

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАРЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июня 2019 года

№ 35

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харьковского сельского поселения

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 22.12.2014 г. № 474-пп «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Белгородской области», администрация Харьковского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харьковского сельского поселения муниципального района «Ровенький район» Белгородской области.

2. Обнародовать настоящее постановление в общедоступных местах согласно Устава Харьковского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Харьковского сельского поселения муниципального района «Ровенький район» Белгородской области <http://harkovskoe.rovenkiadm.ru/>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить оставляю за собой

Глава администрации
Харьковского сельского поселения



Ю.И.Снеговской

Утвержден
постановлением администрации
Харьковского сельского поселения
от 04 июня 2019 г. № 35

**Порядок
определения платы по соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности Харьковского сельского поселения муниципального
района «Ровеньский район» Белгородской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харьковского сельского поселения.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харьковского сельского поселения определяется в размере рыночной стоимости убытков, причиненных собственнику, землепользователю, землевладельцу, арендатору участка в связи с ограничением прав в результате установления сервитута, на основании отчета об оценке, выполненного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. В случаях если сервитут предполагает использование части земельного участка, плата за установление сервитута определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харьковского сельского поселения указывается в распорядительном акте органа местного самоуправления о заключении соглашения об установлении сервитута.

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харьковского сельского поселения, определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и органом местного самоуправления, землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.
