

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ ХАРЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
село Харьковское

**РЕШЕНИЕ**

08 июля 2022 г.

№ 71/152

**О внесении изменений в решение Земского собрания Харьковского  
сельского поселения от 16 ноября 2015 года № 66  
«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.09.2019 N 321-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Земское собрание Харьковского сельского поселения **р е ш и л о**:

1. Внести в пункт 2.7. решения Земского собрания Харьковского сельского поселения от 16 ноября 2015 г. №66 «О налоге на имущество физических лиц» изменения, дополнив его после слов «0,8 процента» словами «,0 процентов при одновременном соблюдении следующих условий:

имущество расположено в сельских населенных пунктах с численностью населения до 500 человек;

имущество используется для размещения стационарных торговых объектов, в которых в течение налогового периода осуществляется деятельность по розничной торговле, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), класс 47).».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Харьковского сельского поселения Снеговского Юрия Ивановича

Глава Харьковского сельского поселения



(в редакции решений от 10.10.2016г. №90,  
от 23.11.2016г. №94, от 16.02.2018г. №140,  
от 26.04.2018г. №148, от 14.12.2021г.  
№58/124, от 08.07.2022г. № 71/152)

1. Установить на территории Харьковского сельского поселения налог на имущество физических лиц, с определением налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности физическим лицам.

2. Установить налоговые ставки, исходя из кадастровой стоимости в следующих размерах:

2.1. Квартиры, комнаты — 0,3 процента.

2.2. Жилые дома, часть жилого дома — 0,3 процента.

2.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента.

2.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом - 0,3 процента.

2.5. Гаражи и машино-места - 0,2 процента.

2.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,3 процента.

2.7. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 0,8 процента, 0 процентов при одновременном соблюдении следующих условий:

имущество расположено в сельских населенных пунктах с численностью населения до 500 человек;

имущество используется для размещения стационарных торговых объектов, в которых в течение налогового периода осуществляется деятельность по розничной торговле, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), класс 47).

2.8. Прочие объекты налогообложения - 0,5 процента.

2.9. Льготы для граждане, имеющие в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Харьковского сельского поселения, устанавливаются в соответствии со статьей 407 главы 32 НК РФ

2.10. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом