

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАРЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«28» мая 2010 года

№ 8

**О регистрации Устава территориального
общественного самоуправления**

В соответствии с Порядком регистрации Устава территориального общественного самоуправления Харьковского сельского поселения утвержденным решением Земского собрания Харьковского сельского поселения от 11 сентября 2009 года № 76,

постановляю:

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «ТОС № 1 села Масловка» Харьковского сельского поселения Ровеньского района, Белгородской области (прилагается).
2. Внести соответствующие сведения в Реестр Уставов территориального общественного самоуправления Харьковского сельского поселения.
3. Выдать уполномоченному лицу комитета «ТОС № 1 села Масловка» Харьковского сельского поселения Ровеньского района, Белгородской области Шушковой Л.И. Свидетельство о регистрации Устава территориального общественного самоуправления.

Глава администрации
Харьковского сельского поселения



Ю.И.Снеговской

*Устав ТОС «ТОС № 1 села Масловка
Харьковского сельского поселения Ровеньского р-на
Белгородской области зарегистрирован
Постановлением главы администрации
Харьковского сельского поселения 28.05.2010г №8.
Регистрационная запись в Реестре Уставов ТОС № 1
от 28.05.2010г. Подпись*

Принят учредительной конференцией
граждан села Масловка
Ровеньского района
Белгородской области
протокол от 16 апреля 2010г. N 2

УСТАВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «ТОС
№ 1 села Масловка»
(наименование комитета ТОС)
ХАРЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОВЕНЬСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) «ТОС № 1 села Масловка» учреждается и действует на основе добровольной организации жителей муниципального образования Харьковского сельского поселения Ровеньского района.

1.2. ТОС учреждается жителями, проживающими на территории «ТОС № 1 села Масловка», с целью участия их в осуществлении местного самоуправления.

1.3. Правовой основой для осуществления ТОС являются:

- Европейская Хартия местного самоуправления от 15.10.1985;
- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон "Об общественных объединениях" от 14.04.1995г. N 82-ФЗ;
- Федеральный закон "О некоммерческих организациях" от 12.01.1996г. N 7-ФЗ;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ;
- Федеральный закон "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ;
- Устав Харьковского сельского поселения;
- Положение об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления на территории Харьковского сельского поселения;
- иные нормативно-правовые акты Харьковского сельского поселения.

1.4. Официальное наименование территориального общественного самоуправления - территориальное общественное самоуправление «ТОС № 1 села Масловка», Харьковского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области.

Сокращенное (наименование - ТОС «ТОС № 1 села Масловка»), Харьковского сельского поселения.

1.5. Территориальное общественное самоуправление «ТОС № 1 села Масловка», осуществляется Комитетом территориального общественного самоуправления микрорайона (далее - КТОСМ) на территории, в границах: села Масловка Ровеньского района, Белгородской области.

Территориальные границы определены в соответствии с решением Земского собрания Харьковского сельского поселения от "03" марта 2010г. N 100.

1.6. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава в администрации Харьковского сельского поселения в соответствии с Положением об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления на территории Харьковского сельского поселения.

1.7. В осуществлении территориального общественного самоуправления могут принимать участие жители, проживающие на территории, указанной в п. 1.5 настоящего Устава.

1.8. Адрес Комитета ТОС «ТОС № 1 села Масловка» : 309758, Белгородская область, Ровеньский район, с. Масловка, ул. Молодёжная, дом № 17.

II. Цели, задачи, права и обязанности, основные направления деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. Основной целью ТОС является широкое участие населения в реализации своих прав и интересов в процессе социально-экономического развития территории, на которой жители проживают.

2.2. Задачами территориального общественного самоуправления являются:

2.2.1. Защита законных прав и интересов членов ТОС в органах государственной власти и местного самоуправления.

2.2.2. Содействие работе органов местного самоуправления Харьковского сельского поселения.

2.2.3. Информирование членов ТОС о решениях органов местного самоуправления Харьковского сельского поселения, принятых по предложению или при участии членов комитета ТОС.

2.2.4. Представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления Харьковского сельского поселения.

2.3. Формами осуществления территориального общественного самоуправления являются:

- проведение собраний (конференций) жителей;
- избрание и работа органов ТОС (домовой комитет, уличный комитет, комитет ТОС микрорайона).

2.4. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности:

2.4.1. Разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программ развития муниципального образования "Харьковское сельское поселение".

2.4.2. Организация акций милосердия и благотворительности, содействие органам местного самоуправления, благотворительным фондам, иным организациям и жителям в проведении таких акций.

2.4.3. Осуществление общественного контроля за:

- использованием муниципальной собственности, расположенной на территории ТОС;

- содержанием жилого фонда, своевременным выполнением жилищно-эксплуатационными организациями работ по его текущему и капитальному ремонту в соответствии с утвержденными планами работ;

- обеспечением пожарной безопасности;

- качеством уборки территории и вывозом мусора, решением вопросов благоустройства.

2.4.4. Содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка.

2.4.5. Организация работы с детьми и подростками по месту жительства.

2.4.6. Участие в проведении, организация культурных, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий.

2.4.7. Взаимодействие с жилищно-эксплуатационными организациями в осуществлении мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой и электрической энергий, газа и воды в процессе эксплуатации жилого фонда.

2.4.8. Организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилого фонда, благоустройству, озеленению, иных социально значимых для соответствующей территории работах.

2.4.9. Внесение предложений в органы местного самоуправления по вопросам:

- выделения земельных участков под скверы, автомобильные парковки, гаражи и для других общественно-полезных целей;

- размещения и переноса объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, образования, здравоохранения и культуры;

- работы общественного транспорта, иных вопросов местного значения.

2.4.10. Содействие органам санитарного, эпидемиологического и экологического контроля.

2.5. Органы территориального общественного самоуправления могут объединяться в соответствующие комитеты ТОС.

III. Порядок формирования, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления

3.1. Собрание (конференция) жителей - высший орган управления территориального общественного самоуправления.

3.2. Комитет территориального общественного самоуправления - коллегиальный исполнительный орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач территориального общественного самоуправления в период между собраниями (конференциями).

3.3. Порядок проведения собраний (конференций), их полномочия, порядок принятия решений при учреждении территориального общественного самоуправления.

3.3.1. Организацию учредительного собрания (конференции - проводится при численности жителей соответствующей территории более 300 человек) осуществляет инициативная группа жителей, имеющих место жительства на соответствующей территории, собрав подписи в поддержку создания ТОС не менее 5% от числа жителей территории.

3.3.2. Инициативная группа письменно обращается в Земское собрание Харьковского сельского поселения с предложением установить границы территории территориального общественного самоуправления. При этом прилагаются решение инициативной группы о проведении учредительного собрания (конференции), подписанное всеми членами инициативной группы, предложения по границам территории, на которой предполагается создание и осуществление ТОС (описание границ с указанием домов (квартир, подъездов), входящих в соответствующую территорию, картографическая схема соответствующей территории с отметкой домов (квартир, подъездов), входящих в эту территорию, а также подписные листы, содержащие подписи жителей в поддержку инициативы создания ТОС на соответствующей территории.

3.3.3. После завершения процесса установления территориальных границ деятельности ТОС инициативная группа:

- не менее чем за один месяц до учредительного собрания (конференции) извещает жителей, проживающих на соответствующей территории, Земское собрание, а также главу Харьковского сельского поселения о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции);

- организует избрание представителей (делегатов) на конференцию;

- при необходимости готовит бюллетени для голосования на собрании (конференции), бюллетени для голосования по избранию делегатов на конференцию;

- организует проведение собрания (конференции) и голосование на нем;

- подготавливает проект повестки собрания (конференции) жителей;

- подготавливает проект устава территориального общественного самоуправления;

- не менее чем за месяц до учредительного собрания (конференции) обеспечивает для жителей, проживающих на территории территориального общественного самоуправления, возможность ознакомиться с проектом устава территориального общественного самоуправления;

- проводит регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание (конференцию);

- уполномочивает своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) до избрания его председателя.

3.3.4. В срок не позднее 30 дней до дня проведения собрания (конференции) инициаторы его (ее) проведения должны уведомить жителей соответствующей территории, главу сельского поселения и Земское собрание о месте, дате и времени проведения собрания (конференции).

3.3.5. Собрание жителей по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее 30% от числа жителей территории, на которой предполагается создание территориального общественного самоуправления.

Конференция жителей по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей от числа избранных на собраниях жителей делегатов.

3.3.6. Участники избирают председателя и секретаря собрания (конференции) и утверждают повестку дня.

3.3.7. Учредительное собрание (конференция) принимает решение об организации и осуществлении на данной территории территориального общественного самоуправления, дает ему наименование, определяет структуру органов территориального общественного самоуправления, утверждает устав территориального общественного самоуправления, избирает органы территориального общественного самоуправления. Данное решение принимается большинством голосов в две трети принимающих участие в собрании жителей данной территории или надлежащим образом избранных делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории.

Решения собрания (конференции) принимаются голосованием с помощью бюллетеней большинством голосов жителей соответствующей территории (делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории) и оформляются протоколом.

3.3.8. Органы местного самоуправления Харьковского сельского поселения вправе направить для участия в учредительном собрании (конференции) жителей своих представителей с правом совещательного голоса.

3.3.9. Устав ТОС представляется на регистрацию в администрацию Харьковского сельского поселения в течение 15 дней с момента утверждения его на учредительном собрании.

3.4. Комитет ТОС (КТОС) избирается для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач территориального общественного самоуправления в период между собраниями (конференциями):

3.4.1. Комитет ТОС избирается путем открытого голосования на конференции ТОС сроком на четыре года.

3.4.2. Норма представительства на конференцию:

- 1 делегат от десяти жителей села в возрасте от 16 лет;

3.4.3. Конференция правомочна, если в ней принимают участие не менее 2/3 от числа избранных делегатов.

3.4.4. Заседания Комитета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.4.5. Из состава Комитета ТОС путем открытого голосования избирается председатель и его заместитель (по большинству голосов членов комитета ТОС).

3.4.6. Полномочия Комитета ТОС (в том числе председателя, его заместителя) прекращаются, в том числе досрочно:

- решением конференции ТОС.

3.4.7. Полномочия председателя или члена Комитета ТОС прекращаются:

- по заявлению о прекращении своих полномочий;

- по истечении установленного срока полномочий;

- по решению общего собрания (конференции).

IV. Финансово-экономические основы ТОС

4.1. Источниками средств деятельности органов ТОС являются:

- добровольные взносы и пожертвования;

- другие доходы и поступления, не запрещенные законом.

4.2. Органы ТОС в соответствии с законодательством могут иметь в собственности или на ином вещном праве:

- земельные участки;

- здания, строения, сооружения, транспорт;

- оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного назначения;

- иное имущество, необходимое для обеспечения своей деятельности.

V. Прекращение деятельности ТОС

5.1. Деятельность территориального общественного самоуправления прекращается в соответствии с действующим законодательством добровольно, на основе решения общего собрания (конференции) жителей либо на основании решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

5.2. Собрание (конференция) жителей вправе принять решение о самороспуске и прекращении деятельности ТОС при соблюдении условий

правомочия (для собрания - если в нем принимают участие не менее 30% от числа жителей территории; для конференции - если в ней принимают участие не менее двух третей от числа делегатов, избранных на собраниях жителей).

5.3. Решение о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления направляется главе Харьковского сельского поселения и в Земское собрание.

В случае прекращения деятельности территориального общественного самоуправления, прошедшего государственную регистрацию, решение направляется также в регистрирующий орган.

Деятельность ТОС прекращается с момента вступления в силу правового акта главы Харьковского сельского поселения об отмене регистрации устава ТОС «ТОС № 1 села Масловка» и прекращении его деятельности.

5.4. В случае если руководители органов территориального общественного самоуправления «ТОС № 1 села Масловка» самоустранились от выполнения своих обязанностей, в течение одного года не осуществляют свою деятельность, предусмотренную настоящим Уставом, то глава Харьковского сельского поселения или Земское собрание могут принять решение о проведении собрания (конференции) жителей, проживающих на территории (на которой ТОС заявлял о своей деятельности), для принятия решения о его самоликвидации или о переизбрании членов его комитета.