

**Земское собрание Харьковского сельского поселения  
Ровеньского района Белгородской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**18 декабря 2009 года**

**№ 90**

**О внесении изменений и дополнений в положение о проведении аукциона и конкурса на право заключения договоров аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области**

В связи с вступлением в силу статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", статьей 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов Харьковского сельского поселения, а также в целях повышения эффективности использования муниципального имущества сельского поселения Земское собрание Харьковского сельского поселения **решило:**

1. Внести изменения и дополнения в положение о проведении аукциона и конкурса на право заключения договоров аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области, утвержденное решением Земского собрания Харьковского сельского поселения от 11 сентября 2009 года № 77 «О порядке предоставления в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области»:

Пункт 1.4 раздела 1 «Основные положения» изложить в следующей редакции:

«Торги на право заключения договора аренды могут быть открытыми по составу участников (заявки на участие в торгах могут представлять любые лица) и закрытыми по составу участников, в случаях, предусмотренных федеральными законами или иными нормативно-правовыми актами (участвуют только лица, специально приглашенные для этой цели), и проводятся в форме аукциона или конкурса по правилам, установленным законодательством Российской Федерации.

В случае признания торгов по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества не состоявшимися по причине участия в торгах менее двух участников, имущество в аренду предоставляется

единственному участнику торгов, если поданная заявка соответствует требованиям, установленным в информационном сообщении».

Дополнить пункт 1.8 раздела 1 «Основные положения» абзацем следующего содержания:

«В соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 N 173-ФЗ «О внесении изменений в статьи 17.1 и 53 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», начиная с 20.11.2009 и до 01.01.2011, извещение о проведении торгов, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения конкурсов или аукционов должно быть размещено на официальном сайте муниципального района «Ровеньский район» в сети Интернет».

Раздел 2 «Порядок проведения аукциона» вышеуказанного Положения изложить в следующей редакции:

«До принятия Правительством Российской Федерации соответствующих постановлений аукционы на право заключения договоров аренды проводятся в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с частью 3 статьи 53 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Раздел 3 «Порядок проведения конкурса» вышеуказанного Положения изложить в следующей редакции:

«До принятия Правительством Российской Федерации соответствующих постановлений конкурсы на право заключения договоров аренды проводятся в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с частью 3 статьи 53 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Настоящее решение обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом Харьковского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Харьковского сельского поселения Максименко И.А.

Глава Харьковского  
сельского поселения:



*В.И. Бондарь*  
В.И. Бондарь